

**Informacja nt. Muzeum Lniarstwa  
im. Filipa de Girarda w Żyrardowie (w organizacji)  
ul. Dittricha 18**

Zgodnie z Uchwałą Nr XLVI/334/14 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 22 maja 2014 w sprawie utworzenia miejskiej instytucji kultury pod nazwą Muzeum Lniarstwa im. Filipa de Girarda w Żyrardowie (w organizacji) z dniem 1 czerwca 2014 r. powołano w/w instytucję. Zgodnie z zapisami Uchwały działalność Muzeum finansowana jest z dotacji udzielanej z budżetu Miasta Żyrardowa.

Budżet Muzeum w roku 2014 (7 miesięcy): 84 093 zł

Na budżet Muzeum składają się koszty dot. wynagrodzeń 2 pracowników, koszty ochrony budynku, opłaty za media oraz drobne prace naprawcze.

Planowany budżet Muzeum w roku 2015: 200 000 zł

Oficjalne otwarcie Muzeum nastąpiło 10 października 2014 r. (Muzeum podczas imprez z okazji otwarcia odwiedziło ok. 2 000 osób).

W miesiącach październik – grudzień br. Muzeum odwiedziło 550 osób (grupy z przedszkoli, szkół z terenu Żyrardowa, powiatu żyrardowskiego i Warszawy, osoby indywidualne).

W dniach 13-14 grudnia br. na terenie Muzeum zorganizowano jarmark świąteczny „*Fabryka Świętego Mikołaja*”. W imprezie wzięło udział: 48 wystawców, ok. 1600 zwiedzających, 60 wolontariuszy zaangażowanych do przygotowania wydarzenia.

Budżet wydarzenia 2 000 zł (wpłaty wystawców 50 i 30 zł ; koszt dla Muzeum Lniarstwa 170 zł zużycie prądu wg pomiaru licznika).

---

**Projekt unijny *INDUSTRIALNE MAZOWSZE, żyrardowskie cuda techniki-ekspozycja maszyn włókienniczych*** zrealizowany w 2014 r. dofinansowany z środków Unii Europejskiej pochodzących z Regionalnego Programu Operacyjny Województwa Mazowieckiego 2007-2013.

**1. Finansowanie:**

- 573 357,60 zł - całkowita wartość projektu

- 475 886,81 zł - kwota dofinansowania (83%)

## **2. Zakres projektu:**

- zakup zabytkowych maszyn- wyposażenia Zakładów Lniarskich w Żyrardowie,
- przygotowanie ekspozycji, materiałów i publikacji,
- przygotowanie i uruchomienie portalu turystycznego.

**3. Miejsce realizacji** - budynek przy ul. Dittricha 18 (Umowa dzierżawy zawarta 2 maja 2014 r. pomiędzy Gminą Miasto Żyrardów, a Spółką Żyrardów. Fabryka Lnu sp. z o.o. w likwidacji na okres do 05.05.2020 r., miesięczna wartość czynszu dzierżawnego wynosi: 8 639,42 zł)

**4. Trwałość projektu**- osiągnięcie i utrzymanie przez okres 5 lat wskaźników rezultatu:

- utworzenie nowych etatów - szt. 2
- liczba osób korzystających z produktów turystycznych: 5 000 osób od 2015 r.

Projekt został zakończony i złożono wnioski o płatność końcową. Przed wypłatą ostatniej transzy (refundacja) środków unijnych w wysokości 108 184,35 zł musi być przeprowadzona kontrola prawidłowości realizacji projektu przez Mazowiecką Jednostkę Wdrażania Programów Unijnych.

## **5. Sankcje za niedotrzymanie warunków Umowy w przypadku gdy:**

- stwierdzono nieprawidłowości w realizacji Projektu;
- nie osiągnięto lub nie utrzymano wskaźników produktu lub rezultatu;
- nie utrzymano celów Projektu;

skutkiem jest: rozwiązanie umowy, korekty finansowe, wstrzymanie wypłaty.

W przypadku rozwiązania Umowy, Beneficjent jest zobowiązany do zwrotu otrzymanego dofinansowania wraz z odsetkami naliczanymi zgodnie z warunkami Umowy.

Szacowany koszt zwrotu dofinansowania: 475 886,81 zł + odsetki.

---

**Projekt unijny *Odrestaurowanie i adaptacja zabytkowych hal fabrycznych na potrzeby Muzeum Lniarstwa w Żyrardowie*** (dot. budynku przy ul. Dittricha 18) decyzją Zarządu Województwa Mazowieckiego uzyskał dofinansowanie z środków pochodzących z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego 2007-2013.

Projekt przed podpisaniem umowy o dofinansowanie.

### **1. Finansowanie:**

882 352,00 zł - całkowita wartość projektu

749 999,20 zł - kwota dofinansowania

132 352,8 zł - wkład własny Miasta.

### **2. Zakres projektu:**

- Remont dachu i wymiana szyb w świetlikach dachowych;
- Remont podłogi, odgrzybianie i malowanie ścian;
- Przegląd i naprawy instalacji elektrycznej i instalacji p.poż.;
- Bieżąca konserwacja pomieszczeń biurowych i sanitarnych.

Budynek Muzeum wymaga niezwłocznego podjęcia w/w prac, gdyż obiekt w obecnym stanie technicznie nie powinien być udostępniany zwiedzającym.

**3. Miejsce realizacji** - budynek przy ul. Dittricha 18 (Umowa dzierżawy zawarta 2 maja 2014 r. pomiędzy Gminą Miasto Żyrardów, a Spółką Żyrardów. Fabryka Lnu sp. z o.o. w likwidacji na okres do 05.05.2020 r., miesięczna wartość czynszu dzierżawnego wynosi: 8 639,42 zł).

**Okres realizacji projektu nie może przekroczyć 30 czerwca 2015 r.**

---

### **Licytacja komornicza budynku przy ul. Dittricha 18**

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Żyrardowie Mariusz Biezuński doręczył do Gminy Miasto Żyrardów Obwieszczenie o pierwszej licytacji nieruchomości położonej przy ul. Dittricha 18 (siedziba Muzeum Lniarstwa), która odbędzie się 14 stycznia 2015 r.

2 827 530,15 zł brutto wartość budynku wg. rzeczoznawcy

2 120 647,61 zł brutto cena wywołania ( $\frac{3}{4}$  sumy oszacowania) – I licytacja

Jeżeli nikt nie przystąpi do pierwszej sądowej licytacji nieruchomości wówczas może zostać zorganizowana druga licytacja. Planowany termin II licytacji maj-czerwiec 2015 r.

1 885 020,1 zł brutto cena wywołania ( $\frac{2}{3}$  sumy oszacowania) – II licytacja.

W przypadku bezskutecznego drugiego terminu licytacji, postępowanie egzekucyjne umarza się, natomiast nowa egzekucja z danej nieruchomości może być wszczęta dopiero po upływie 6 miesięcy od daty drugiej licytacji. Planowany termin: nie wcześniej niż początek 2016 r.

PREZYDENT MIASTA  
  
Wojciech Jasiński